

# PT. Batam Jaya Propertindo

Graha Pena Batam, Jl. Raya Batam Centre, Teluk Tering -Batam Kota  
Telp : (0778) 462996 / Fax : (0778) 462725  
Batam - 29461

**ADDENDUM KEDUA**  
**PERJANJIAN SEWA MENYEWAKAN**  
**ANTARA**  
**PT. BATAM JAYA PROPERTINDO**  
**DENGAN**  
**PT. BATAM BINTAN TELEKOMUNIKASI**

**Nomor : 237/BJP-GP/Add-Shaft/IX/2021**

**Nomor : 28C / BBT / PKS / IX / 2021**

Pada hari ini **Jum'at**, tanggal **Tujuh Belas** bulan **September** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Satu (17-09-2021)**, telah ditanda tangani **Addendum Perjanjian Sewa** antara:

- I. **RENI SANOFA** beralamat di Jl. Raya Batam Center, Teluk Tering-Nongsa, Batam-29461 dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai General Manager PT. Batam Jaya Propertindo, dengan demikian bertindak untuk dan atas nama serta mewakili dengan sah PT Batam Jaya Propertindo, berkedudukan di Batam yang anggaran dasarnya telah memperoleh pengesahan dari yang berwenang untuk selanjutnya disebut "**PIHAK PERTAMA**" "**PEMILIK GEDUNG**".
- II. **TIMBUL NAINGGOLAN** berkantor pusat di Jl. Markisa, Batamindo Industrial Park, Mukakuning Batam - 29433, dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai General Manager PT. Batam Bintang Telekomunikasi, suatu perseroan terbatas terbuka yang didirikan berdasarkan hukum Indonesia. Selanjutnya disebut "**PIHAK KEDUA**". "**PENYEWAKAN CABLE SHAFT DI GEDUNG**".

Bahwa para pihak terlebih dahulu menerangkan hal-hal sebagai berikut :

1. Bahwa pemilik dan penyewa telah menandatangani Perjanjian Sewa Menyewa **Nomor : 255/BJP-GP/Kont-Shaft/XI/2019** tanggal **06** bulan **November** tahun **2019**. Untuk selanjutnya disebut **PERJANJIAN**.
2. Bahwa pemilik dan penyewa telah menandatangani Addendum Pertama Perjanjian Sewa Menyewa Nomor : **324/BJP-GP/Add-Shaft/X/2020** tanggal **21** bulan **Oktober** tahun **2020**.
3. Perjanjian tersebut berakhir tanggal **15** bulan **Desember** tahun **2021**.

Dengan mempertimbangkan hal-hal tersebut diatas, para pihak sepakat untuk memperpanjang jangka waktu perjanjian kerjasama sewa menyewa Kabel Shaft di Graha Pena Batam dengan ketentuan dan syarat-syarat sebagai berikut :

## **Pasal 1** **Objek Sewa**

Pemilik dengan ini menyewakan jalur shaft kepada penyewa dan penyewa dengan ini menyewa dari pemilik untuk penempatan **1 (Satu) Tarikan** kabel **FO** dari **Luar Gedung** Graha Pena Batam ke **Lt. 6 ruang 601 (PT. Telkom Indonesia)**.

PIHAK PERTAMA / FIRST PARTY: 

PIHAK KEDUA / SECOND PARTY: 



